



CITTA' DI LURATE CACCIVIO

Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO)

- Tel. 031/49.43.29- fax. 031/39.07.61

Prot. n. 17121

Lurate Caccivio, lì 10/12/2019

Seconda Variante al Piano di Governo del Territorio – PGT Valutazione Ambientale Strategica

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

0. PREMESSA

Il presente documento costituisce la Dichiarazione di Sintesi Finale del processo di Valutazione Ambientale Strategica (art. 4 della L.R. 12/2005) relativa alla Seconda Variante al PGT del Comune di Lurate Caccivio, redatta ai sensi dell'art. 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351/2007; la dichiarazione di sintesi, insieme al Piano, viene messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico.

Il documento, coerentemente a quanto segnalato dalle indicazioni regionali (DGR 6420/2007):

- ↳ illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS e da conto delle consultazioni effettuate e della partecipazione del pubblico;
- ↳ riporta i contributi ricevuti e i pareri espressi;
- ↳ illustra di come si è tenuto conto delle considerazioni espresse nella proposta di Rapporto Ambientale e nel parere motivato;
- ↳ dichiara di come si è tenuto conto del parere motivato;
- ↳ descrive le misure previste in merito al sistema di monitoraggio in fase di attuazione/gestione del Piano.

In ragione della profonda attinenza tematica con i contenuti espressi all'interno del Documento di Scoping e della Proposta di Rapporto Ambientale, all'interno della presente dichiarazione di sintesi finale si fa rimando a tali documenti, entrambi disponibili sul sito regionale SIVAS e sul sito web del Comune.

1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS



CITTA' DI LURATE CACCIVIO

Provincia di Como

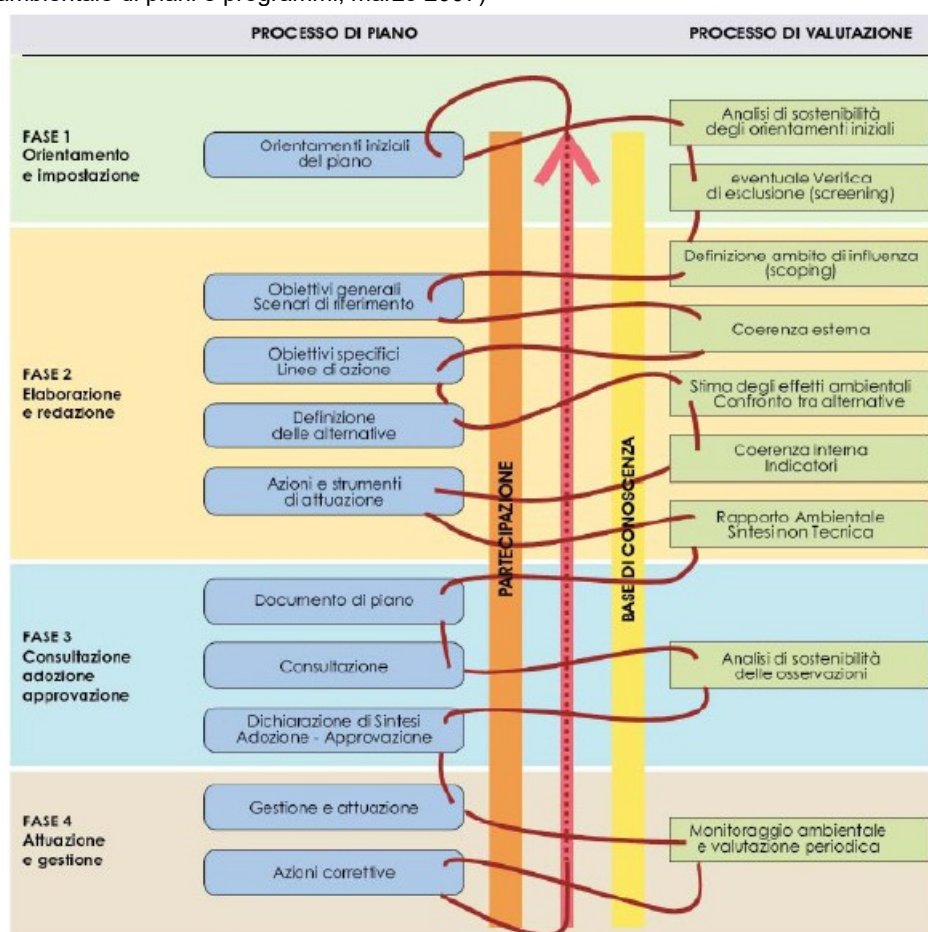
Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO)

- Tel. 031/49.43.29- fax. 031/39.07.61

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti della Seconda Variante al PGT.

In particolare si è seguito lo schema temporale e contenutistico definito dalle disposizioni regionali, e riportato nella tabella seguente:

Sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione
(fonte: Direzione Generale Territorio e Urbanistica, Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi, marzo 2007)



Si riporta di seguito l'articolazione temporale degli incontri che si sono tenuti.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT E VAS

deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 1/03/2016 è stato dato avvio al procedimento di formazione della Seconda Variante al PGT.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO VAS



CITTA' DI LURATE CACCIVIO

Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO)

- Tel. 031/49.43.29- fax. 031/39.07.61

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 1/03/2016 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Piano.

1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)

In data 6/07/2017 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i soggetti portatori di interesse. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)

In data 4/10/2018 si è tenuta la seconda e conclusiva Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i soggetti portatori di interesse. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

ADOZIONE DELLA VARIANTE

Con delibera C.C. n. 27 del 10/12/2018 è stata adottata la Seconda Variante al Piano di Governo del Territorio.

Dell'avvenuta adozione e del relativo deposito degli atti è stata data informazione come previsto dalla normativa regionale.

Nei termini di legge sono pervenute n. 59 osservazioni nonché n.4 osservazioni pervenute fuori termine al Piano in oggetto da parte di cittadini/associazioni.

Nei medesimi termini sono pervenuti i seguenti pareri degli Enti:

- Provincia di Como pervenuto in data 27/05/2019 prot. n.7652;
- Regione Lombardia pervenuto in data 19/06/2019 prot. n. 8749;
- Regione Lombardia (rif. Piano di indirizzo forestale) pervenuto in data 20/05/2019 prot. n. 7391;
- ARPA Lombardia pervenuto in data 1/04/2019 prot. n. 4930;



CITTA' DI LURATE CACCIVIO

Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO)

- Tel. 031/49.43.29- fax. 031/39.07.61

- Ufficio d'Ambito di Como pervenuto in data 6/02/2019 prot. n. 1986;

L'integrazione tra la Seconda Variante al PGT e VAS è poi avvenuta attraverso l'interlocuzione tra i progettisti della Variante al PGT e il consulente per la VAS, oltre a confronti con la cittadinanza, coinvolta in numerose occasioni di partecipazione pubblica.

2. CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI

Il percorso di formulazione delle scelte della Seconda Variante al PGT è stato orientato dai contributi e dai pareri raccolti negli incontri di cui sopra.

La Seconda Variante al PGT e il Rapporto Ambientale hanno tenuto in conto di tali contributi, in modo particolare laddove le questioni poste e segnalate si siano ritenute pertinenti e congrue allo spazio di azione e alla tipologia del piano urbanistico in questione.

3. RAPPORTO AMBIENTALE E SECONDA VARIANTE AL P.G.T.

Il rapporto ambientale ha sviluppato, tra altri temi, specifiche valutazioni in ordine alla sostenibilità ambientale delle scelte in progress che il piano andava compiendo. Tali valutazioni in progress, condivise con l'amministrazione comunale e gli estensori del piano, sono state di ausilio alla formulazione dei contenuti della Seconda Variante al PGT.

In sintesi è possibile affermare come il Piano abbia assunto in modo sostanziale, per quello che è lo spazio di azione che gli compete, le indicazioni di sostenibilità espresse all'interno del Rapporto Ambientale.

Altresì, più in generale, è da rimarcare come la Seconda Variante al PGT di Lurate Caccivio in approvazione è un Piano che non introduce significative trasformazioni territoriali.



CITTA' DI LURATE CACCIVIO

Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO)

- Tel. 031/49.43.29- fax. 031/39.07.61

La Seconda Variante al PGT ha come oggetto principale il Piano dei Servizi allo scopo di connettere il sistema complessivo dei servizi di livello comunale.

A partire dagli obiettivi generali della Seconda Variante, il Piano ha attuato in sintesi:

- la modificazione dei contenuti delle schede di indirizzo progettuale di alcuni ambiti di trasformazione del Documento di Piano in vista di una maggior coerenza degli obiettivi con le valenze territoriali locali;
- la riformulazione del Piano dei Servizi in modo da migliorare l'erogazione (qualità, attrattività, fruibilità, gestione, implementazione) dei servizi e delle attrezzature comunali;
- il rafforzamento della rete ecologica sovralocale;
- la revisione normativa e di azionamento delle aree agricole e revisione delle norme sul commercio in vista di una migliore attuazione dello strumento urbanistico vigente.

Si rimanda alla Proposta di Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica per una esaustiva trattazione di questi temi.

4. L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO

Il parere motivato ha espresso parere positivo circa la compatibilità ambientale della Seconda Variante al PGT vigente di Lurate Caccivio, avendo puntualmente recepito le modifiche proposte nelle osservazioni e nei pareri pervenuti, senza indicazioni o prescrizioni ulteriori per la successiva fase di approvazione della variante.

5. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/ GESTIONE DEL PIANO



CITTA' DI LURATE CACCIVIO

Provincia di Como

Via XX Settembre 16 - 22075 LURATE CACCIVIO (CO)

- Tel. 031/49.43.29- fax. 031/39.07.61

In merito alle misure di monitoraggio della fase di attuazione e gestione del piano, si rimanda alla sezione della proposta di Rapporto Ambientale, che definisce puntualmente le modalità per l'attività di monitoraggio.

In sintesi, sono stato individuati:

- gli indirizzi e i criteri per la definizione operativa del sistema di monitoraggio, definizione che dovrà essere effettuata una volta approvato il piano, anche in ragione delle risorse a disposizione e della possibilità di stabilire le opportune sinergie con i comuni contermini e con i soggetti competenti in materia ambientale che già stanno lavorando in quella direzione;
- la funzione e il palinsesto dei Rapporti periodici di monitoraggio, atti a verificare il raggiungimento degli obiettivi di piano, le eventuali criticità riscontrate, le possibili soluzioni operative da porre in essere e l'eventuale riorientamento delle azioni, al fine di garantire i massimi livelli di efficacia ed efficienza;
- un primo panel di indicatori atti a monitorare l'andamento dei fattori di valutazione delle performance delle politiche di piano e del contesto ambientale, in modo da verificare i nessi e le relazioni tra pressioni ambientali e azioni di risposta.

Per Autorità Competente per la VAS
(geom. Stefano Mascetti)

Autorità Procedente
(p.i.e. Floriano Cairoli)