Città di LURATE CACCIVIO
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Tabella oneri

aggiornati con delibera consiliare n. 9 in data 29 aprile 2025

RESIDENZA a mc

	Zona	Primarie	Secondarie	Totale
NUOVO	NAF	5,30	15,24	20,54
	Altre	9,54	15,24	24,78

INDUSTRIA E ARTIGIANATO a mq

	Primarie	Secondarie	S. Rif.	Totale
NUOVO	21,16	13,58	6,89	41,63

ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE E ASS. a mq

	Primarie	Secondarie		Totale
NUOVO	18,55	6,12		24,67

COMMERCIALE E DIREZIONALE a mq

	Primarie	Secondarie	Totale
NUOVO	92,87	30,67	123,54

SILOS AUTOVEICOLI a posto macchina

	Primarie	Secondarie	Totale
NUOVO	371,55	122,67	494,22

ATTREZZATURE SPORTIVE a mq

	Primarie	Secondarie	Totale
NUOVO	9,29	3,07	12,36

ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO a mq

	Primarie	Secondarie	Totale
NUOVO	27,85	9,19	37,04

INDUSTRIA ALBERGHIERA a mq

	Primarie	Secondarie	Totale
NUOVO	37,43	28,65	66,08

INFRASTRUTTURE PRODUTTIVE AD USO AGRICOLO a mq

	Primarie	Secondarie	S. Rif.	Totale
NUOVO	12,69	8,15	4,13	24,97

Per gli interventi di ristrutturazione edilizia, nonché per quelli di demolizione e ricostruzione, anche con diversa sagoma, o anche per quelli di ampliamento mediante utilizzo di premialità di diritti edificatori si applica la riduzione dei valori riportati del 60% fatta eccezione per gli interventi succitati nei centri e nuclei di antica formazione per i quali a titolo di incentivazione viene prevista per la funzione residenziale una riduzione dei valori riportati del 99%(rif. art. 44, comma 8 della L.R. 12/2005 e s.m.i.) e ad eccezione per la componente riferita allo S. Rif. per la quale si applica la riduzione dei valori riportati del 50% (rif. art. 48,comma 6 della L.R.12/2005 e s.m.i.).

Rif.: art. 43, c. 2-bis L.R. 12/2005 e s.m.i. – è prevista una maggiorazione del 5% del contributo di costruzione (per interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto).

Rif.: art. 43, c. 2-sexies L.R. 12/2005 e s.m.i. - è prevista una maggiorazione percentuale differenziata del contributo relativo al costo di costruzione (per interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto e per gli interventi di logistica o autotrasporto).

Costo di Costruzione

Dal 01 gennaio 2023: 487,63 euro
Dal 01 gennaio 2024: 490,44 euro
Dal 01 gennaio 2025: 493,46 euro
Dal 01 gennaio 2026: 502,53 euro
Dal 01 gennaio 2027: 522,82 euro